

## **Bebauungsplan „Ludwig-Lang-Straße“ in Heidenheim – erneute öffentliche Auslegung –**

Der Gemeinderat der Stadt Heidenheim hat gemäß § 4a Abs. 3 BauGB in öffentlicher Sitzung am 21.09.2017 beschlossen, die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplans „Ludwig-Lang-Straße“ in Heidenheim in der Fassung vom 24.08.2017 durchzuführen.

Der Geltungsbereich ist aus dem abgebildeten Stadtplanausschnitt ersichtlich.

Der Entwurf des Bebauungsplans sowie die Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 24.08.2017 einschließlich umweltbezogener Stellungnahmen werden vom 09.10.2017 bis einschließlich 10.11.2017 beim Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung und Umwelt, Rathaus Heidenheim, Grabenstraße 15, 6. Stock, während der üblichen Dienstzeiten gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich ausgelegt.

Der Bebauungsplanentwurf mit seinen Anlagen kann auf der Internetseite der Stadt Heidenheim unter ([www.heidenheim.de/bplan\\_ludwig\\_lang\\_strasse](http://www.heidenheim.de/bplan_ludwig_lang_strasse)) vom 09.10.2017 bis einschließlich 10.11.2017 eingesehen und eine Stellungnahmen online abgegeben werden.

Während der Auslegungsfrist können beim Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung und Umwelt zu den üblichen Dienstzeiten Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können. Ferner wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 VwGO unzulässig ist, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragssteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Folgende Arten an umweltbezogenen Informationen sind vorhanden:

Vom 01.12.2011	Landratsamt Heidenheim -Bau und Umweltschutz	Wasserrechtliche Genehmigung Umgestaltung Brenz
Vom 01.12.2011	Landratsamt Heidenheim -Wald- und Naturschutz	Umweltbericht
Vom 21.11.2011	DB Services Immobilien GmbH	Immissionen aus Bahnbetrieb
Vom 07.11.2011	Kling Consult mbH	Schalltechnische Beurteilung Verkehrslärm

Gez. Bernhard Ilg, Oberbürgermeister

Tag der Veröffentlichung: 29.09.2017

