

Städtebauliches Entwicklungskonzept Schlossberg Heidenheim

Anlage 1 zur Drucksache GR 042 / 2024



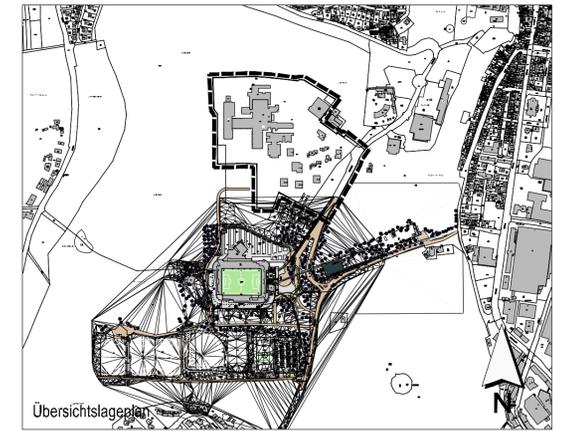
Bebauungsplan "Am Eichert/Klinikum"
Stand: Entwurf 06.09.2021

Bebauungsplan "Fußballstadion/Heeracker/
Katzental"
Stand: Vorentwurf

- Bestand
- Abriss geplant
- Neubebauung
- Auf- und Abstellflächen
- Verkehrsfläche Planung
- Eingriffsflächen Wald (Waldumwandlung erforderlich)
- Maßnahmen zum Schutz vor schädlichen Lärmeinwirkungen

Qualitätsstufen des Verkehrsablaufs nach HBS 2015 für den Kfz-Verkehr

- Die Wartezeiten sind sehr gering, der Verkehrsfluss wird nicht beeinträchtigt
- Die Wartezeiten sind gering, es treten keine Rückstaus auf
- Die Wartezeiten sind spürbar, es kommt gelegentlich zu Rückstau
- Die Wartezeiten sind beträchtlich, es kommt häufiger zu Rückstau. Der Verkehrsablauf ist noch stabil



INDEX C	
INDEX B	
INDEX A	
PROJEKT	

Städtebauliches Entwicklungskonzept Schlossberg Heidenheim

AUFTRAGGEBER: **Stadt Heidenheim**
Grabenstraße 15
89522 Heidenheim

PLANER: **Kling Consult GmbH**
Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach
Tel.: +49 8282 994 - 0 · Fax: +49 8282 994 - 110
KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

PLANART	BEARBEITET:	VP	01.06.2023
Entwurf	GEZEICHNET:	LI	01.08.2023
	GEPRÜFT:		
	MASSSTAB:	1:2000	

2999-405-KCK

Druckdatum: 01.08.23
 DNAT 184189Heim - 0,92 m²
 Datum: 01.08.2023, 11:05:00, 11:05:00, 11:05:00

Lagesystem: UTM - Koordinaten der Zone 32