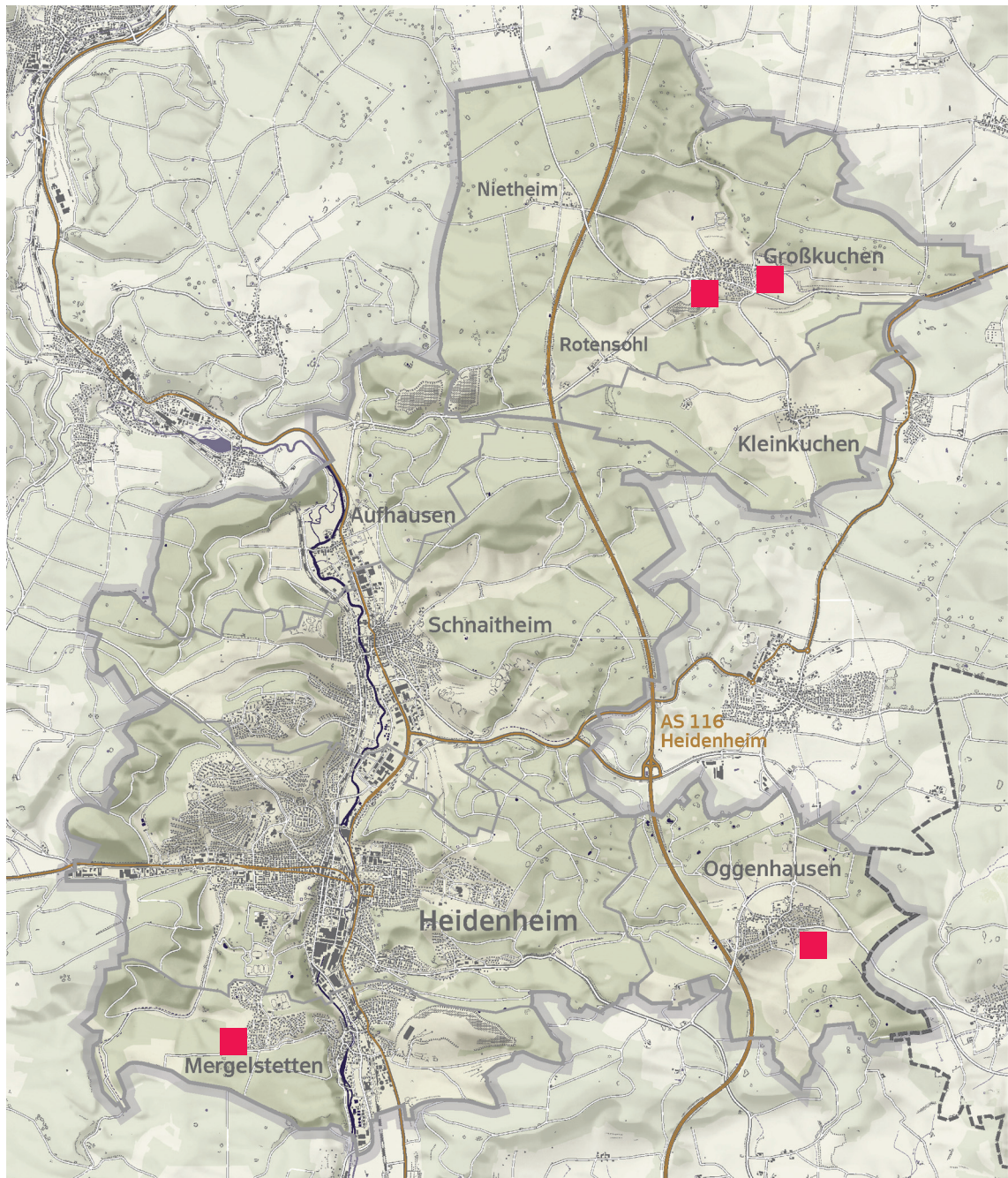


# Wohnen in Heidenheim



**Heidenheim**  
an der Brenz

# Bauplätze Wohnbebauung

## **Reutenen Süd**

Mergelstetten

## **Neue Heidenheimer Straße**

### **Neresheimer Straße**

Großkuchen

## **Langgewand**

Großkuchen

## **Im Stauferfeld**

Oggenhausen

# Bauplatzvergabe

## **Geschäftsbereich Liegenschaften**

### **Frau Magenau**

Telefon 07321 327-1515

Telefax 07321 323-1515

E-Mail [melissa.magenau@heidenheim.de](mailto:melissa.magenau@heidenheim.de)

Mittwoch 8:30 - 12:00 Uhr

Freitag 8:30 - 12:00 Uhr

### **Frau Löschner**

Telefon 07321 327-1512

Telefax 07321 323-1512

E-Mail [anja.loeschner@heidenheim.de](mailto:anja.loeschner@heidenheim.de)

Stadtverwaltung Heidenheim

Grabenstraße 15

89522 Heidenheim

[www.heidenheim.de/leben/bauen-wohnen/bauplaetze](http://www.heidenheim.de/leben/bauen-wohnen/bauplaetze)

# Legende

## REALISIERBARKEIT



verfügbare Bauplätze



zukünftige Bauplätze



Erschließung nach Bedarf

## ZUSATZINFOS

**EH** Einfamilienhaus

**DH** Doppelhaus

**RH** Reihenhhaus

**MH** Mehrfamilienhaus

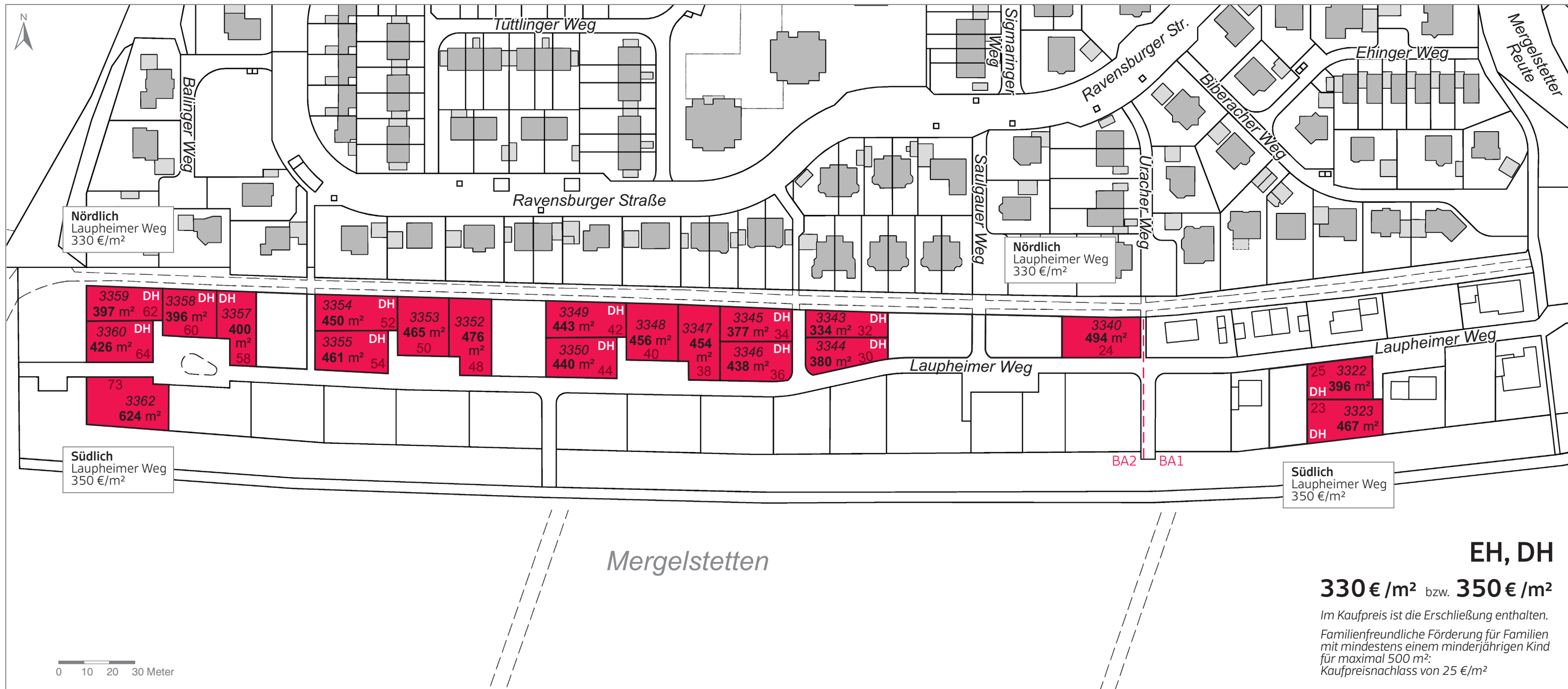
## PREIS

Beispiel

**220 € /m<sup>2</sup>** Preis pro m<sup>2</sup>

In einigen Baugebieten erhalten Familien mit mindestens einem minderjährigen Kind einen Kaufpreinsnachlass.

# Reuteneu Süd Bauabschnitt 1 und 2

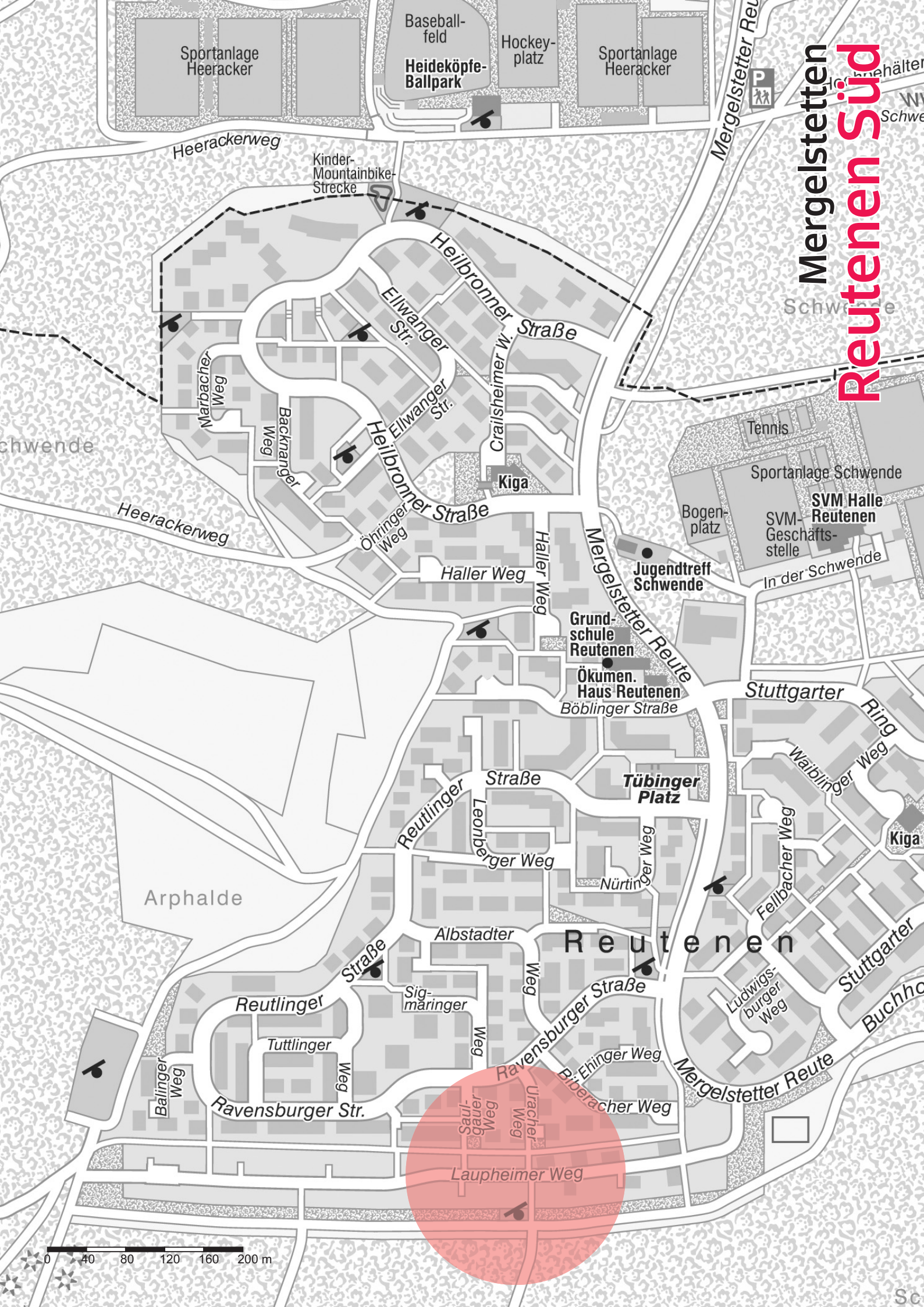


## verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: März 2025

# Mergelstetten Reutenen Süd



Sportanlage Heeracker

Baseballfeld  
Heideköpfe-Ballpark

Hockeyplatz

Sportanlage Heeracker

Heerackerweg

Kinder-Mountainbike-Strecke

Heilbronner Straße

Ellwanger Str.

Marbacher Weg

Backanger Weg

Heilbronner Straße

Craaisheimer W.

Heerackerweg

Öhringer Weg

Haller Weg

Haller Weg

Mergelstetter Reute

Jugendtreff Schwende

Tennis

Sportanlage Schwende

SVM Halle Reutenen

SVM-Geschäftsstelle

In der Schwende

Arphalde

Reutlinger Straße

Leonberger Weg

Tübinger Platz

Grundschule Reutenen  
Ökumen. Haus Reutenen

Böblinger Straße

Stuttgarter Ring

Waiblinger Weg

Fellbacher Weg

Reutenen

Albstadter Weg

Reutlinger Straße

Sigmaringer Weg

Nürtin

Ger Weg

Stuttgarter Ring

Ludwigsburger Weg

Buchholzer Weg

Reutlinger Straße

Tuttlinger Weg

Ravensburger Str.

Balinger Weg

Laupheimer Weg

Saulgauer Weg

Uracher Weg

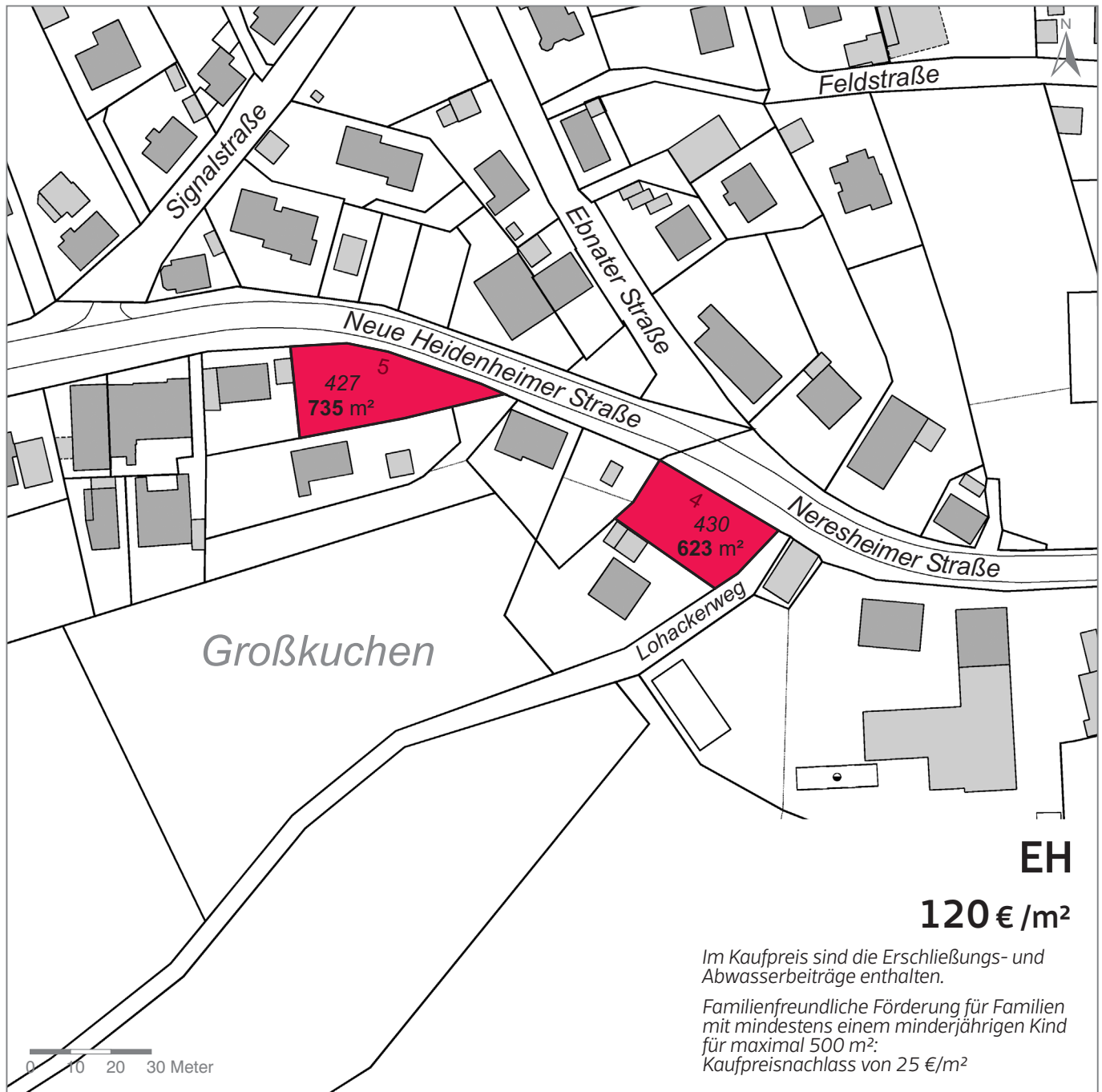
Ravensburger Straße

Biberacher Weg

Mergelstetter Reute

0 40 80 120 160 200 m

# Neue Heidenheimer Straße Neresheimer Straße

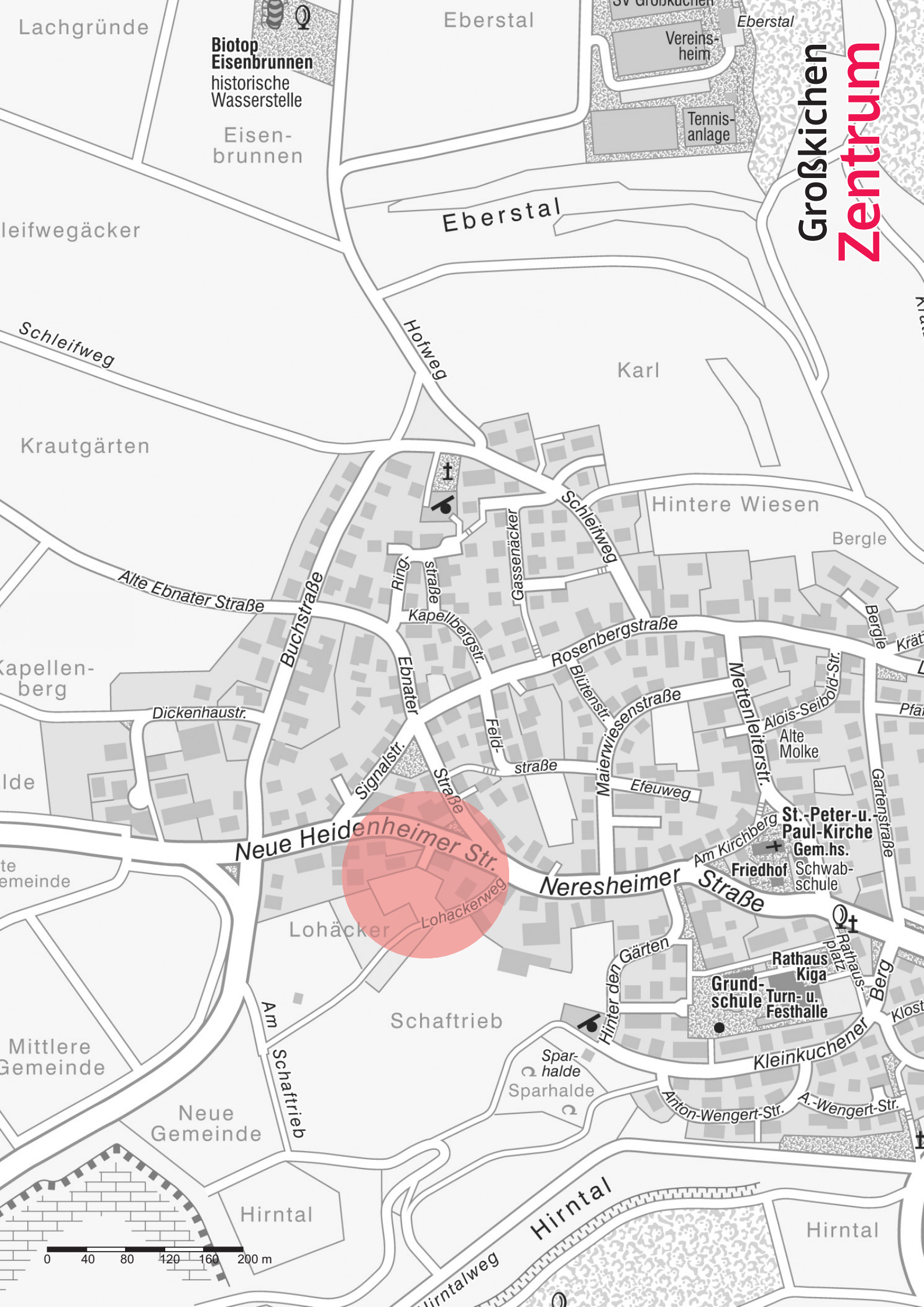


**verfügbare Bauplätze**

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: November 2024

# Großkuchen Zentrum



**Biotop Eisenbrunnen**  
historische Wasserstelle  
Eisenbrunnen

SV Großkuchen  
Vereinsheim  
Tennisanlage

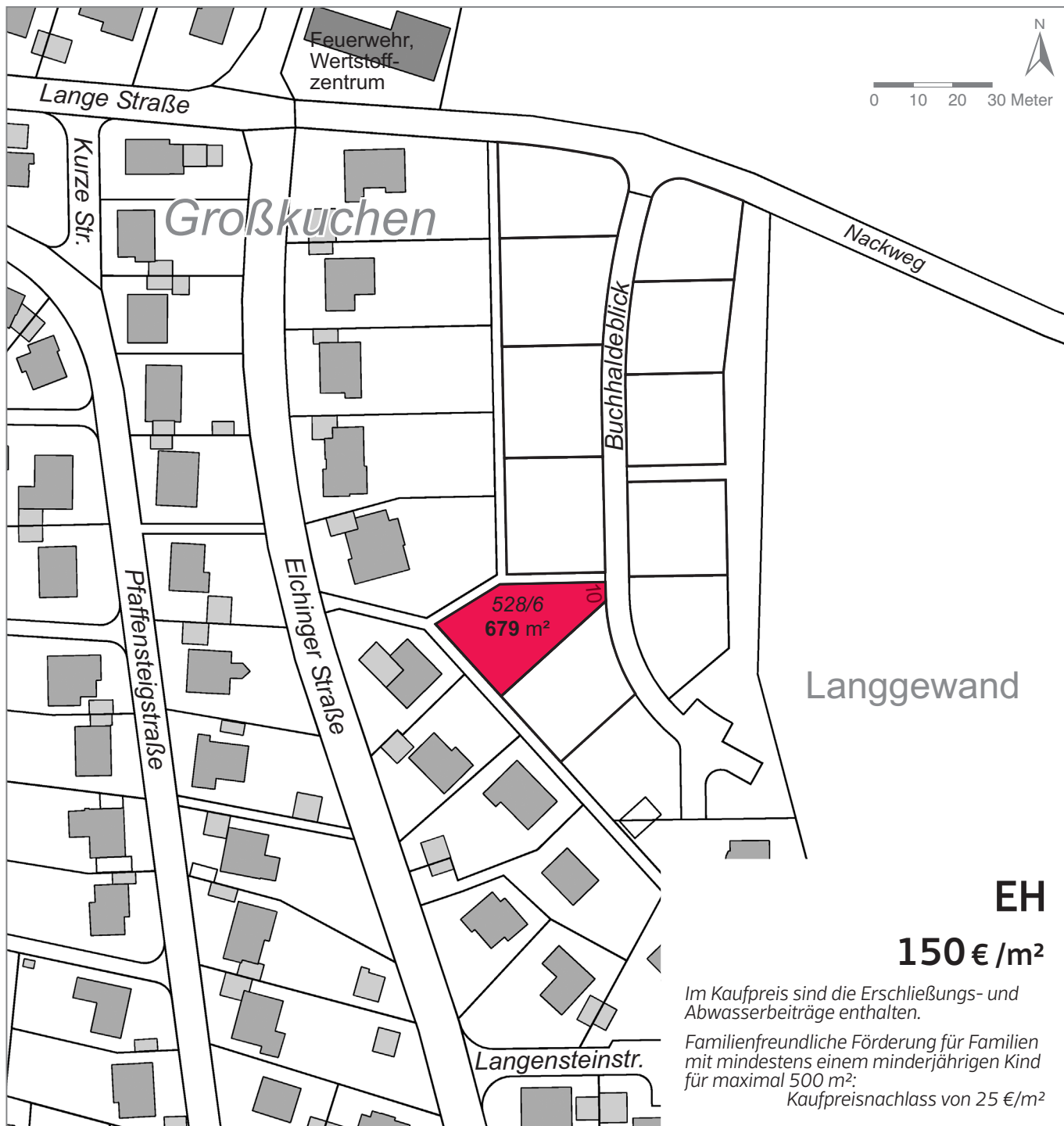
**St.-Peter-u.-Paul-Kirche**  
Gem.hs.  
Friedhof Schwab-schule

**Rathaus Kiga**  
Grundschule Turn- u. Festhalle

0 40 80 120 160 200 m



# Langgewand

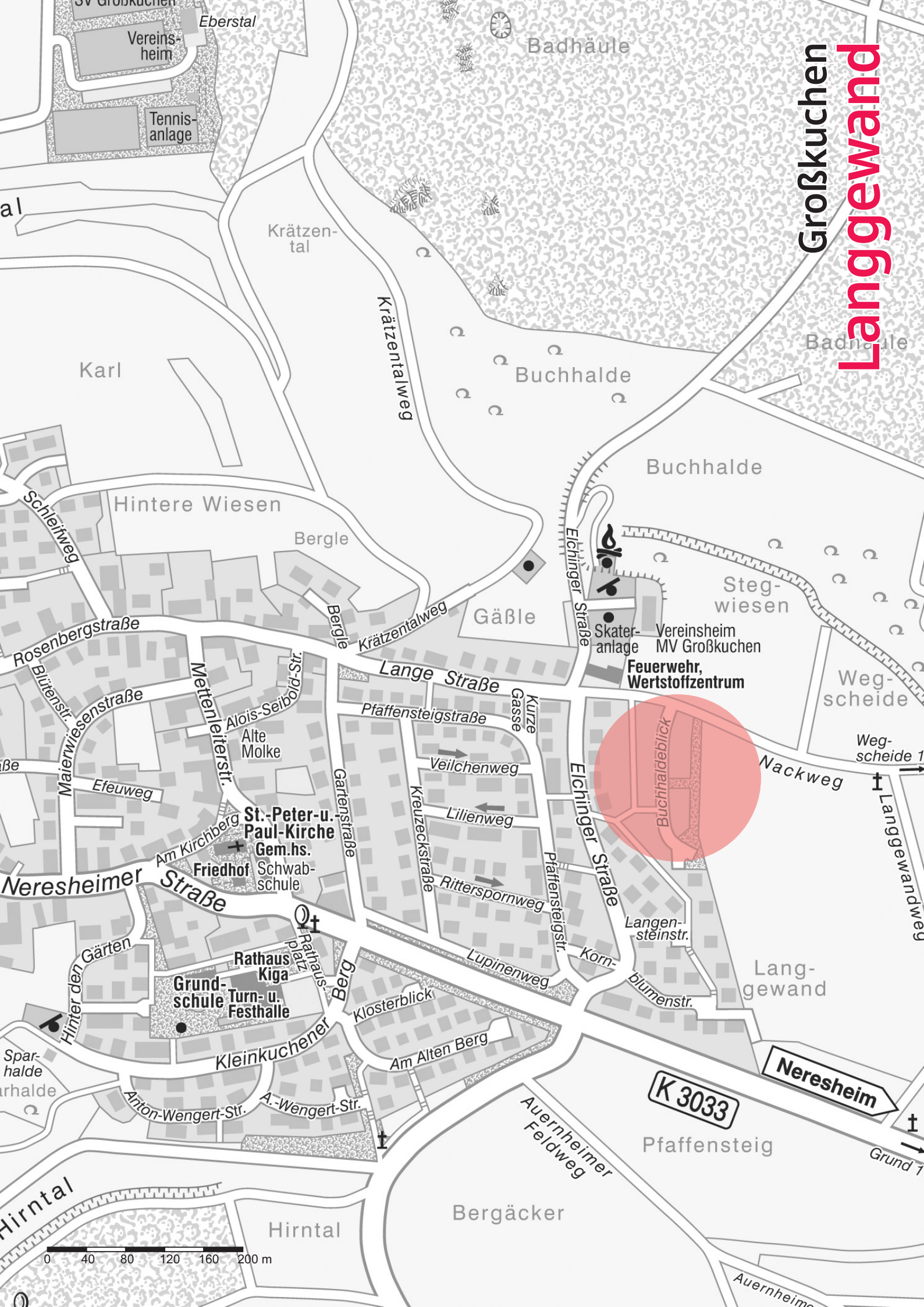


## verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: Januar 2025

# Großkuchen Langgewand

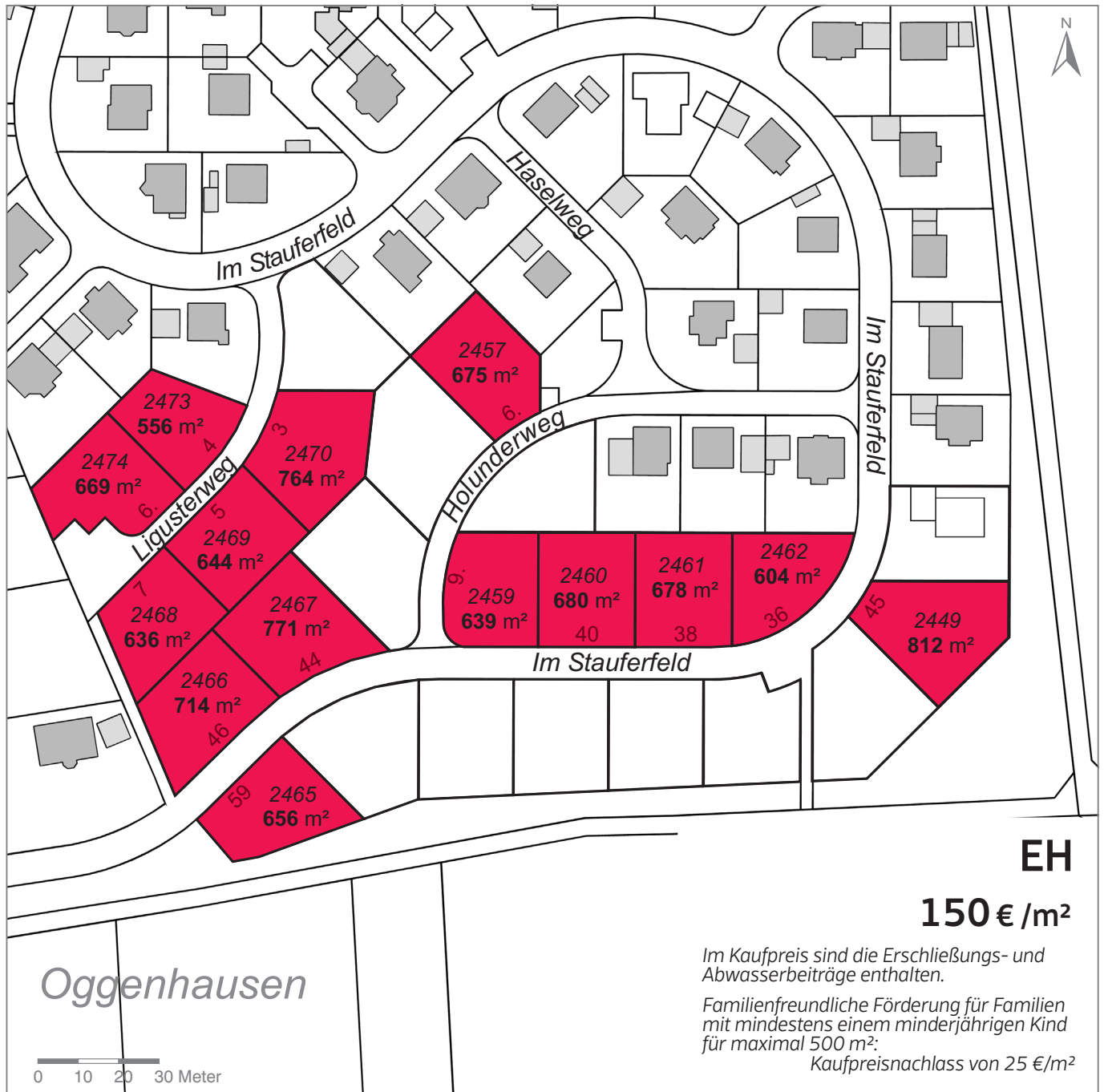


0 40 80 120 160 200 m

K 3033

Neresheim

# Im Stauferfeld Bauabschnitt 3 und 4

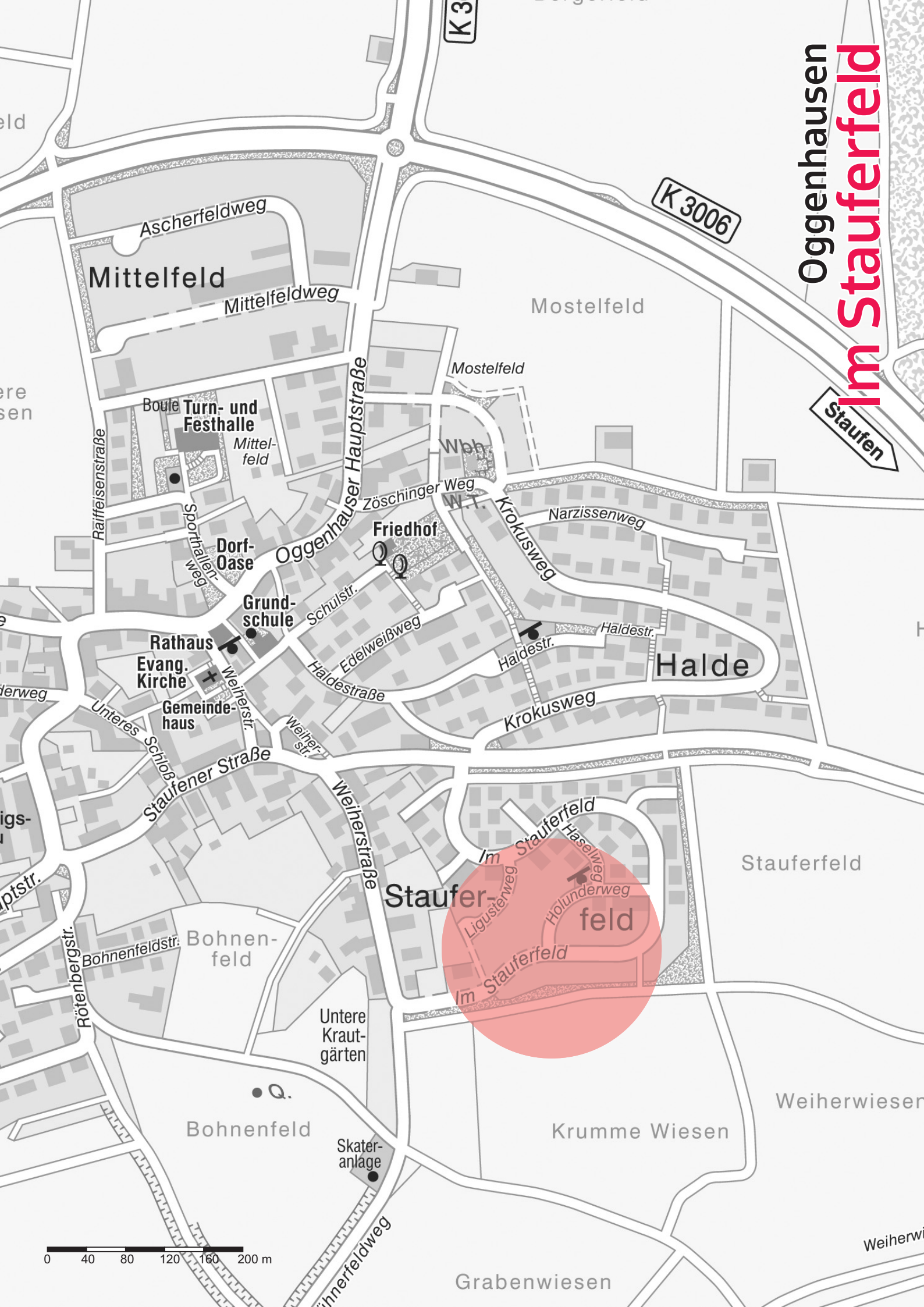


## verfügbare Bauplätze

25 mit geplanten Hausnummern

Stand: Januar 2025

# Oggenhausen Im Staufferfeld



0 40 80 120 160 200 m